GRE™
TOWARDS NEW ENERGY

GRE RENEW ENERTECH LIMITED
(Formerly known as GRE RENEW ENERTECH PRIVATE LIMITED)
CIN: - L31100GJ2008PLC055304
info@greindia.com www.greindia.com

RE Projects Developer & EPC Company | Mfr. of LED Lighting, Solar Lighting & Power Products

4 September 2026

To,
BSE Limited
Listing & Compliance Department
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai, 400001,
Maharashtra, India

Company Symbol	:	**GRERENEW**
Company Scrip Code	:	**544682**
Company ISIN	:	**INE0U8P01015**

Subject : Newspaper Publication regarding Notice of 18th Annual General Meeting and E-Voting Information

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Section 108 of the Companies Act, 2013, we hereby submit copies of the newspaper publication made in connection with the Notice of the 18th Annual General Meeting ("AGM") and E-Voting Information of the Company.

The said publication was made on Friday, September 4, 2026, in the following newspapers:

- Financial Express (English Language); and
- Financial Express (Gujarati Language).

This is for your information and record.

Thanking you.
Yours Faithfully,

For GRE Renew Enertech Limited

PATEL KAMLESHKUMAR DAHYALAL
Date: 2026.09.04 15:09:42 +05'30'

Mr. Kamleshkumar D Patel
Managing Director
DIN:02061331

Encl.: As Above

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

Corporate Office: 55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai-400021.
Regd. Office: 507, Datamal House, Jamnalal Bajaj Road, Nariman Point, Mumbai-400021.

PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION

Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned Borrower(s), Co-Borrower(s) Guarantor(s) and Mortgagor(s) that the below described secured assets being immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, **Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus 2023 Trust 10 (Pegasus),** having been assigned the debts of the below mentioned Borrower along with underlying securities interest by **Jana Small Finance Bank Ltd. ("Jana Bank")** vide Assignment Agreement dated 28/03/2024 under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on **"As is where is", "As is what is"** and **"Whatever there is"** basis along with all known and unknown liabilities on **23.09.2026.**

The Authorized Officer of **Jana Bank** has **taken possession** of the below described secured assets being immovable property on **14/10/2023** under the provisions of the SARFAESI Act and Rules thereunder and handed over the possession to Authorised officer **acting in its capacity as Trustee of Pegasus 2023 Trust 10 ("Pegasus").**

The details of Auction are as follows:

Name of the Borrower(s), Co-Borrower(s) and Guarantor(s) and Mortgagor(s):	**1) Dafda Ramesh (Borrower)** **2) Manjulaben Rameshbhai Dafda (Co-Borrower & Mortgagor)**
Outstanding Dues for which the secured assets are being sold:	**Rs.13,24,335/- (Rupees Thirteen Lakhs Twenty Four Thousand Three Hundred Thirty Five Only)** as of **06/07/2023** together with further interest, cost, charges and expenses thereon w.e.f. **07/07/2023** till the date of payment and realization as per notice under section 13(2) of SARFAESI Act (**Rs.19,81,652/-** (Rupees Nineteen Lakh Eighty One Thousand Six Hundred and Fifty Two Only) outstanding **as of 01/09/2026** together with further interest, cost, charges and expenses thereon w.e.f. **02/09/2026** till the date of payment and realization)
Details of Secured Asset being Immovable Property which is being sold	**Mortgaged by: Mrs. Manjulaben Rameshbhai Dafda** All that piece and parcel of immovable Property Comprising of Construction Block No.J-5 Over the land admeasuring 43.86 Sq.mtrs., of Plot No.14 Paiki & 15 Paiki of Pipali Revenue Survey No.8/1 situate at "MANAS DHAM-2", Tal. & Dist. Morbi. **Bounded by: East:** Adj. Block No.J-3, **West:** Na Road, **North:** Adj. Block No.J-6, **South:** Adj. Block No.J-4. **LAN: 36499420003112; CERSAI SI.ID: 400066932743; Asset ID: 200067941643;**
Reserve Price below which the Secured Asset will not be sold (in Rs.):	**Rs.7,87,000/- (Rupees Seven Lakh Eighty Seven Thousand Only)**
Earnest Money Deposit (EMD):	**Rs.78,700/- (Rupees Seventy Eight Thousand Seven Hundred Only)**
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	**Not Known**
Other Information	**Note:** Prospective Buyers should conduct independent due diligence on all aspects relating to the schedule property to its satisfaction before submitting Bid(s).
Inspection of Properties:	**on 07.09.2026 from 11.30 AM to 3.00 PM**
Contact Person and Phone No:	**Mr. Pramod Jadhav - Sr. Manager - Mob. No.9923680690**
Last date for submission of Bid:	**22.09.2026 till 4:00 PM**
Time and Venue of Bid Opening:	E-Auction Support/ Bidding through website **(www.auctionbazaar.com)** on **23.09.2026** from **11:00 AM** to **12:00 PM**

This publication is also a **Fifteen (15) days' notice** to the aforementioned Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors and Mortgagors under Rule 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website i.e. **http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html** or website **(www.auctionbazaar.com)** or contact service provider E-Auction Support; **Contact Number: 8370969696 & 7997043999. Email id: contact@auctionbazaar.com / support@auctionbazaar.com.** before submitting any bid.

Place: Gujarat **Sd/- Authorised Officer, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited,**
Date: 03.09.2026 **Acting in its capacity as the Trustee of the PEGASUS 2023 Trust 10**

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

Corporate Office: 55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai-400021.
Regd. Office: 507, Datamal House, Jamnalal Bajaj Road, Nariman Point, Mumbai-400021.

PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION

Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned Borrower(s), Co-Borrower(s) Guarantor(s) and Mortgagor(s) that the below described secured assets being immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, **Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus 2023 Trust 10 (Pegasus),** having been assigned the debts of the below mentioned Borrower along with underlying securities interest by **Jana Small Finance Bank Ltd. ("Jana Bank")** vide Assignment Agreement dated 28/03/2024 under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on **"As is where is", "As is what is"** and **"Whatever there is"** basis along with all known and unknown liabilities on **23.09.2026.**

The Authorized Officer of **Pegasus** has **taken possession** of the below described secured assets being immovable property on **29/09/2024** under the provisions of the SARFAESI Act and Rules thereunder.

The details of Auction are as follows:

Name of the Borrower(s), Co-Borrower(s) and Guarantor(s) and Mortgagor(s):	**a) Mr. Prajapati Jawanaram Otaji** **b) Mrs. Prajapati Shushilaben Jawanaram**
Outstanding Dues for which the secured assets are being sold:	**Rs.19,77,450/-** (Rupees Nineteen Lakhs Seventy Seven Thousands Four Hundred and Fifty Rupees Only) **as of 19/12/2023,** together with further interest, cost, charges and expenses thereon w.e.f. **20/12/2023** till the date of payment and realization as per notice under section 13(2) of SARFAESI Act. (**Rs.27,99,257.42** (Rupees Twenty-Seven LakhsNinety Nine Thousand Two Hundred Fifty Seven and Forty Two Paisa Only) outstanding **as of 12/07/2026** together with further interest, cost, charges and expenses thereon w.e.f. **13/07/2026** till the date of payment and realization)
Details of Secured Asset being Immovable Property which is being sold	**Mortgaged by: Mr. Prajapati Jawanaram Otaji** All that right title and interest of Property bearing Flat No.F/504, on 5th Floor, admeasuring about 122 Sq.yards., area in the scheme known as "JALDHARA ENCLAVE", situated at Mouje Maflipur, Taluka Dholka, Dist. Ahmedabad on land bearing New Survey No.516 (Old Block No.284 Paiki) of in Registration Sub-District Dholka and District of Ahmedabad. **CERSAI SI.ID: 400070745042; Asset ID: 200072006164;** **LAN: 45169420000013;**
Reserve Price below which the Secured Asset will not be sold (in Rs.):	**Rs.8,24,000/- (Rupees Eight Lakhs Twenty Four Thousand Only)**
Earnest Money Deposit (EMD):	**Rs.82,400/- (Rupees Eighty Two Thousand Four Hundred Only)**
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	**Not Known**
Other Information	**Note:** Prospective Buyers should conduct independent due diligence on all aspects relating to the schedule property to its satisfaction before submitting Bid(s).
Inspection of Properties:	**On 07.09.2026 from 11.30 A.M to 3.00 P.M**
Contact Person and Phone No:	**Mr. Pramod Jadhav - Sr. Manager - Mob. No.9923680690**
Last date for submission of Bid:	**22.09.2026 till 4:00 PM**
Time and Venue of Bid Opening:	E-Auction Support/ Bidding through website **(www.auctionbazaar.com)** on **23.09.2026** from **11.00 AM to 12.00 Noon**

This publication is also a **Fifteen (15) days' notice** to the aforementioned Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors and Mortgagors under Rule 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website i.e. **http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html** or website **(www.auctionbazaar.com)** or contact service provider E-Auction Support; **Contact Number: 8370969696 & 7997043999. Email id: contact@auctionbazaar.com / support@auctionbazaar.com** before submitting any bid.

Place: Gujarat **Sd/- Authorised Officer, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited,**
Date: 03.09.2026 **(Acting in its capacity as the Trustee of the PEGASUS 2023 Trust 10)**

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

Corporate Office: 55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai-400021.
Regd. Office: 507, Datamal House, Jamnalal Bajaj Road, Nariman Point, Mumbai-400021.

PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION

Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned Borrower(s), Co-Borrower(s) Guarantor(s) and Mortgagor(s) that the below described secured assets being immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, **Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus 2023 Trust 10 (Pegasus),** having been assigned the debts of the below mentioned Borrower along with underlying securities interest by **Jana Small Finance Bank Ltd. ("Jana Bank")** vide Assignment Agreement dated 28/03/2024 under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on **"As is where is", "As is what is"** and **"Whatever there is"** basis along with all known and unknown liabilities on **23.09.2026.**

The Authorized Officer of **Jana Bank** has **taken possession** of the below described secured assets being immovable property on **01/08/2024** under the provisions of the SARFAESI Act and Rules thereunder and handed over the possession to Authorised officer of **Pegasus 2023 Trust 10 ("Pegasus").**

The details of Auction are as follows:

Name of the Borrower(s), Co-Borrower(s) and Guarantor(s) and Mortgagor(s):	**a) Mr. Omkar Singh** **b) Mrs. Manju Omkar Singh**
Outstanding Dues for which the secured assets are being sold:	**Rs.9,21,907/-** (Rupees Nine Lakhs Twenty One Thousand Nine Hundred Seven Only) outstanding **as on 07/01/2024,** together with further interest, cost, charges and expenses thereon w.e.f. **08/01/2024** till the date of payment and realization as per notice under section 13(2) of SARFAESI Act. (**Rs.13,05,805/-** (Rupees Thirteen Lakh Five Thousand Eight Hundred and Five Only) outstanding **as of 01/09/2026** together with further interest, cost, charges and expenses thereon w.e.f. **02/09/2026** till the date of payment and realization)
Details of Secured Asset being Immovable Property which is being sold	**Mortgaged by: Mrs. Manju Omkar Singh & Mr. Omkar Singh Amar Singh** All that piece and parcel of nonagricultural Plot of land in Moje Chalthan, lying being land bearing Block No.32, admeasuring 16194.00 Sq.mtrs., Block No.198 admeasuring 8296.00 Sq.mtrs., Total admeasuring 25090.00 Sq.mtrs., Paikki Plot No.S.D. 10, S.D. 11, S.D. 12, S.D. 13, S.D. 14, S.D. 15, S.D. 16, S.D. 17, S.D. 18, S.D. 19, Total admeasuring 260.96 Sq.mtrs., i.e. 2809.00 Sq.fts., known as "SWARNIM PLAZA", Paikki Forth Floor, Flat No.406, Super Built-up area admeasuring 585.00 Sq.fts., Built up area admeasuring 380.00 Sq.fts., i.e. 35.31 Sq.mtrs., undivided Share of land admeasuring 8.00 Sq.mtrs. at Registration District & Sub-District Palsana District. Surat. **CERSAI SI.ID: 400066442907; Asset ID: 200067425343; LAN: 45259420005003;**
Reserve Price below which the Secured Asset will not be sold (in Rs.):	**Rs.5,75,000/- (Rupees Five Lakh Seventy Five Thousand Only)**
Earnest Money Deposit (EMD):	**Rs.57,500/- (Fifty Seven Thousand Five Hundred Only)**
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	**Not Known**
Other Information	**Note:** Prospective Buyers should conduct independent due diligence on all aspects relating to the schedule property to its satisfaction before submitting Bid(s).
Inspection of Properties:	**On 07.09.2026 from 11.30 A.M to 3.00 P.M**
Contact Person and Phone No:	**Mr. Pramod Jadhav - Sr. Manager - Mob. No.9923680690**
Last date for submission of Bid:	**22.09.2026 till 04:00 PM**
Time and Venue of Bid Opening:	E-Auction Support/ Bidding through website **(www.auctionbazaar.com)** on **23.09.2026** from **11.00 A.M. to 12.00 Noon**

This publication is also a **Fifteen (15) days' notice** to the aforementioned Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors and Mortgagors under Rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website i.e. **http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html** or website **(www.auctionbazaar.com)** or contact service provider E-Auction Support; **Contact Number: 8370969696 & 7997043999. Email id: contact@auctionbazaar.com / support@auctionbazaar.com** before submitting any bid.

Place: Gujarat **Sd/- (Pramod Jadhav) Authorised Officer, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited,**
Date: 03.09.2026 **Acting in its capacity as the Trustee of the PEGASUS 2023 Trust 10**

Public Notice For E-Auction Cum Sale

Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (IIFL HFL) Corporate Office at Plot No.98, Udyog Vihar, Phase–IV, Gurgaon-122015. (Haryana) and Branch Office at:- **Office No. 701, 7th Floor, 21st Centuary Business Center, Near Udhna Darwaja, Ring Road, Surat 395002/first Floor, Shop No.101, Riddhm Plaza,amar Jawan Cicle, Nikol Kathwada Road, Nikol, Ahmedabad, Gujarat- 382350/Ashok Vatika Complex, Block-A 1st floor, Shop No 13, 14, Above RBL Bank Sahkarijin Road Himatnagar Gujarat-383001/Sanay complex Block No E Shop No 149 and 150 Damodar Area IDAR Gujarat 383430/1st Floor,Shreeji Complex, Hanuman Tekari, Above UCO Bank,Aburoad Highway, Palanpur Gujarat-385001** under the **Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002** (hereinafter "Act"). Whereas the Authorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on **"AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS AND WITHOUT RECOURSE BASIS"** for realization of IIFL-HFL's dues. The Sale will be done by the undersigned through e auction platform provided at the website: www.iiflonehome.com

Borrower(s) / Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property/ Secured Asset	Date of Physical Possession	Reserve Price
Mr. Ganeshbhai Shankarbhai Koli Mrs. Kavitaben Ganeshbhai Koli **(Prospect No- IL10293931)**	**09/01/2026 Rs. 1212871.00** (Rupees Twelve Lakh Twelve Thousand Eight Hundred and Seventy One Only) **Bid Increase Amount Rs.25000.00/-** (Rupees Twenty Five Thousand Only)	All That Part And Parcel Of The Property Bearing: Plot No. 72, Silver Park, Nera Samarthya Serene, Block No 93, Moje:- Jafrabad, Taluka:-olpad, Dist:- Surat- 394540 Area Admeasuring (in Sq. Ft.): Property Type: Land_area, Saleable_area, Super_built_up_ar Ea Property Area: 456.00, 259.00, 383.00	**02/08/2026** **Total Outstanding As On Date 10/08/2026 Rs. 1318118.16/-** (Rupees Thirteen Lakh Eighteen Thousand One Hundred Eighteen and Sixteen Paise Only)	**Rs.1410000.0/-** (Rupees Fourteen Lakh Ten Thousand Only) **Earnest Money Deposit (EMD) Rs.141000.00/-** (Rupees One Lakh Forty One Thousand Only)
Mr. Shaileshbhai Savshibhai Koli Shailesh Mrs. Shobhaben Shaileshbhai Koli **(Prospect No- IL10099656)**	**10/02/2026 Rs. 1025849.50** (Rupees Ten Lakh Twenty Five Thousand Eight Hundred Forty Nine and Fifty Paise Only) **Bid Increase Amount Rs.25000.00/-** (Rupees Twenty Five Thousand Only)	All That Part And Parcel Of The Property Bearing: E - 206 , Abhilasha Residency , New T.P. Scheme Road , Lambha , Ahmedabad - . 382405 Area Admeasuring (in Sq. Ft.): Property Type: Saleable_area, Carpet_area Property Area: 585.00, 274.00	**08/08/2026** **Total Outstanding As On Date 10/08/2026 Rs. 1087694.09/-** (Rupees Ten Lakh Eighty Seven Thousand Six Hundred Ninety Four and Nine Paisa Only)	**Rs.1233000.0/-** (Rupees Twelve Lakh Thirty Three Thousand Only) **Earnest Money Deposit (EMD) Rs.123300.00/-** (Rupees One Lakh Twenty Three Thousand Three Hundred Only)
Mr. Rameshbhai Avchlbhai Vanjara Mrs. Bachuben Rameshbhai Vanjara **(Prospect No- IL10314542)**	**10/02/2026 Rs. 860960.00** (Rupees Eight Lakh Sixty Thousand Nine Hundred and Sixty Only) **Bid Increase Amount Rs.25000.00/-** (Rupees Twenty Five Thousand Only)	All that part and parcel of the property bearing: Property no. 28 admeasuring 988 sq. ft., Raheda Chavni, Taluka-Vanjara Vas, Vadali, Sabarkantha district, Gujarat 383235 Area Admeasuring (in Sq. Ft.): Property Type: Land_Area, Built_Up_Area Property Area: 988.40, 890.00	**09/08/2026** **Total Outstanding As On Date 10/08/2026 Rs. 964086.85/-** (Rupees Nine Lakh Sixty Four Thousand Eighty Six and Eighty Five Paise Only)	**Rs.1088000.0/-** (Rupees Ten Lakh Eighty Eight Thousand Only) **Earnest Money Deposit (EMD) Rs.108800.00/-** (Rupees One Lakh Eight Thousand Eight Hundred Only)
Mr. Keshabhai Jivabhai Chenva Mrs. Pushpaben Keshabhai Chenva Keshabhai Jivabhai Chenva **(Prospect No- IL10407130)**	**10/02/2026 Rs. 665161.00** (Rupees Six Lakh Sixty Five Thousand One Hundred and Sixty One Only) **Bid Increase Amount Rs.25000.00/-** (Rupees Twenty Five Thousand Only)	All that part and parcel of the property bearing: Property no.2401, Village: Kadiyadar, Taluka: Idar, Dist.: Sabarkantha 383440 Area Admeasuring (IN SQ. FT.): Property Type: Land_Area, Built_Up_Area Property Area: 900.00, 900.00	**09/08/2026** **Total Outstanding As On Date 10/08/2026 Rs. 725298.73/-** (Rupees Seven Lakh Twenty Five Thousand Two Hundred Ninety Eight and Seventy Three Paise Only)	**Rs.1125000.0/-** (Rupees Eleven Lakh Twenty Five Thousand Only) **Earnest Money Deposit (EMD) Rs.112500.00/-** (Rupees One Lakh Twelve Thousand Five Hundred Only)
Mr. Mafabhai Dalabhai Purabiya Mrs. Manjulaben **(Prospect No- IL10105996)**	**05/01/2026 Rs. 586415.00** (Rupees Five Lakh Eighty Six Thousand Four Hundred and Fifteen Only) **Bid Increase Amount Rs.20000.00/-** (Rupees Twenty Thousand Only)	All that part and parcel of the property bearing: Property no. 529/1, Palanpur, Gujarat 385001 Area Admeasuring (in Sq. Ft.): Property Type: Area_Admeasuring, Built Up Area Property Area: 600.00, 599.00	**16/08/2026** **Total Outstanding As On Date 10/08/2026 Rs. 647318.58/-** (Rupees Six Lakh Forty Seven Thousand Three Hundred Eighteen and Fifty Eight Paise Only)	**Rs.809000.0/-** (Rupees Eight Lakh Nine Thousand Only) **Earnest Money Deposit (EMD) Rs.80900.00/-** (Rupees Eighty Thousand Nine Hundred Only)

Date of Inspection of property	EMD Last Date	Date/ Time of E-Auction
05/10/2026 11:00 hrs -14:00 hrs	07/10/2026 till 5 pm.	09/10/2026 at 11:00 hrs -13:00 hrs

Mode Of Payment :- EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www. iiflonehome.com and pay through link available for the property/ Secured Asset only. Note: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public auction.
For Balance Payment - Login https://www.iiflonehome.com >Select "My Bid" > Click on Pay Balance Amount

Terms and Conditions:-

1. For participating in e-auction, intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www. iiflonehome.com well in advance and must create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit the payment of the EMD prior to participation. Upon payment, bidders are required to submit the electronically signed E-Tender Form/Bid Form (E-Sign) using their Aadhaar Number.
2. The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case a bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.
3. The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment.
4. The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, costs associated with the conveyance or transfer of the land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.
5. The purchaser has to pay TDS applicable to the transaction/payment of sale amount and submit the TDS certificate with IIFL HFL.
6. Bidders are advised to go through the website https://www.iiflonehome.com for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e auction sale proceedings.
7. For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:- care@iiflonehome.com, Support Helpline Numbers:@1800 2672 499.
8. For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs. to 18:00 hrs. between Monday to Friday or write to email:- care@iiflonehome.com
9. Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.
10. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law.
11. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled, and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put for sale.
12. AO reserves the right to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.

STATUTARY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up-to-date interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

Place : Gujarat | Date : 04-09-2026 **Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd.**

HDFC BANK

We understand your world

HDFC Bank Limited

Branch: HDFC BANK LTD, Unit No. 101-105, 1st Floor, The Spire Building, Nr. Ayodhya Chowk, 150 Ft. Ring Road, Rajkot – 360007

DEMAND NOTICE

Under Section 13 (2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of **HDFC Bank Limited** (erstwhile HDFC Limited having amalgamated with HDFC Bank Limited by virtue of a Scheme of Amalgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) (HDFC) under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued Demand Notices under Section 13 (2) of the said Act, calling upon the Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s)listed hereunder, to pay the amounts mentioned in the respective Demand Notice/s, within 60 days from the date of the respective Notice/s, as per details given below. The undersigned have, caused these Notices to be pasted on the premises of the last known respective addresses of the said Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s). Copies of the said Notices are available with the undersigned, and the said Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s), may, if they so desire, collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

In connection with the above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s) to pay to **HDFC**, within 60 days from the date of publication of this Notice, the amounts indicated hereinbelow in their respective names, together with further interest as applicable according to the details mentioned in the said Demand Notices from the respective dates mentioned below in column (c) till the date of payment and / or realisation, read with the loan agreement and other documents/writings, if any, executed by the said Borrower(s). As security for due repayment of the loan, the following Secured Asset(s) have been mortgaged to **HDFC** by the said Borrower (s) respectively.

Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s) attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset/s.

Sr. No.	Name of Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s)	Total Outstanding Dues	Date of Demand Notice	Description of Secured Asset(s) /Immovable Property (ies)
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)
1	Mrs PATEL VEENA	Rs. 37,04,563/- as on 31.07.2026	24-Aug-2026	FLAT NO 1604, ON THE 16TH FLOOR, IN THE BUILDING KNOWN AS KRUTI ONELLA, KRUTI ONELLA- A, MAVDI, REVENUE SURVEY NO 47 PAIKI, RK PARK, PLOT NO 1, AND MAVDI REVENUE SURVEY NO 48/1 PAIKI 2, RAJKOT
2	Wife/Son/Daughter/Husband of Mr./Mrs./Ms.CHAVADA PRABHATBHAI JASHABHAI [since deceased] And other known and unknown Legal Heir(s), Legal Representative(s), Successors and Assigns of - Mr./Mrs./Ms. CHAVADA PRABHATBHAI JASHABHAI [since deceased]	Rs. 6,18,508/- as on 31.07.2026	24-AUG-26	FLAT NO 402, IN THE BUILDING KNOWN AS "MANAS", MADHAPAR, REVENUE SURVEY NO 40 PAIKI PLOT NO 10, RAJKOT
3	LATE SHRI GERIYA BANSARI SHIRISHBHAI SINCE DECEASE THROUGH THEIR LEGAL HEIR MRS GERIYA KUNDANBEN SHIRISHABHAI MRS GERIYA KUNDANBEN SHIRISHABHAI	Rs. 5,64,527/- as on 31.07.2026	24-AUG-26	UNIT NO 114, ON THE FIRST FLOOR OF THE BUILDING KNOWN AS "NAKSHATRA VIII", RAIYA REVENUE SURVEY NO 103/1-2 PAIKI, T.P.SCHEME NO 4 (RAIYA), F.P NO 466, 467, 469 AND 470, CITY SURVEY WARD NO TP-4 RAIYA, CITY SURVEY NO 150050 PAIKI, AND SITUATED AT OPP SUN CITY APPARTMENT, SADHUVASVANI ROAD, RAJKOT
4	Mr CHAVDA CHANDRASINH DANSINH Mrs CHAVDA SNEHAL CHANDRASINH	Rs. 1,09,70,648/- as on 31.07.2026	24-Aug-2026	RESIDENTIAL HOUSE ON SUB PLOT NO 21/A, "SHREE YOGINAGAR CO-OP HOUSING SOCIETY LTD", RAIYA ROAD, RAIYA, REVENUE SURVEY NO 127 PAIKI, T P SCHEME NO 1, F P NO 729 PAIKI, PLOT NO 21, SUB PLOT NO 21/A, RAJKOT
5	Mr CHUDASAMA VIJAYSINH SAHDEVSINH Mr CHUDASAMA ABHIRAJSINH VIJENDRASINNH	Rs. 27,80,648/- as on 31.07.2026	24-Aug-2026	RESIDENTIAL FLAT NO 1003, ON THE 10TH FLOOR, IN THE BUILDING KNOWN AS "SWAROOP HEIGHTS", VALKESHWARINAGARI, PHASE -2, INDIRA ROAD, CITY SURVEY MAIN PART 'G', SHEET NO 1, SURVEY NO 4, PLOTS PAIKI PLOT NO 20 AND 21, WARD NO 10, SHEET NO 259, CITY SURVEY NO 1850/1/2/20 AND 1850/1/2/21 RESPECTIVELY, DIST AND SUB DIST JAMNAGAR
6	Mr HIRPARA SHAILESHBHAI BABULAL Mrs HIRPARA DIPTIBEN SHAILESHBHAI	Rs. 26,41,944/- as on 31.07.2026	24-Aug-2026	FLAT NO B-201, ON THE 2ND FLOOR, IN THE BUILDING KNOWN AS "MARVEL PLUS & HEIGHTS", TOWER B, MAVDI, REVENUE SURVEY NO 342, T.P SCHEME NO 27 MULKHAND NO 15, RAJKOT
7	Mr KHARECHA YAGNESH B Mrs KHARECHA MUKTABEN B	Rs. 21,21,832/- as on 31.07.2026	24-Aug-2026	SUB PLOT NO 3/F, REVENUE SURVEY NO 1080, MAYUR GREEN -1, LALPUR ROAD, B/H PUMP HOUSE, JAMNAGAR, AND CONSTRUCTION THEREUPON.
8	Mr KOBIYA MAHESH RAGHUBHAI Mrs KOBIYA BHAVISHABEN MAHESHBHAI KOBIYA HARESHBHAI RAGHUBHAI	Rs. 16,60,196/- as on 31.07.2026	24-Aug-2026	RESIDENTIAL HOUSE ON PLOT NO 184, "SHYAM KIRAN PARK", MOJE - MAHIKA, REVENUE SURVEY NO 282/1, RAJKOT
9	Mr MAKADIA ANUBHAI RAJABHAI	Rs. 13,95,611/- as on 31.07.2026	24-Aug-2026	COMMERCIAL PROPERTY BEING UNIT NO 415, ON THE 4TH FLOOR, IN THE BUILDING KNOWN AS "NOVAS", CITY SURVEY WARD NO 7/1 PAIKI, CITY SURVEY NO 270, RAJKOT
10	Mr MAKARAM NOMAN RASIDBHAI Mr MAKARAM ABDULRASHID BINMANHAMAD MAKARAM ASMABEN ABDULRASIDBHAI	Rs. 12,23,976/- as on 31.07.2026	24-Aug-2026	RESIDENTIAL PROPERTY ON PLOT NO 8 PAIKI SOUTH SIDE, SUB PLOT NO 8/B, NANDANVAN NAGAR, MOJE JOSHIPURA, SURVEY NO 71 PAIKI (SURVEY NO 71/PAIKI-1), JUNAGADH
11	Mr MONANI HARDIK HARKISHAN Mrs MONANI MADHURI HARDIKBHAI	Rs. 13,63,494/- as on 31.07.2026	24-Aug-2026	RESIDENTIAL FLAT NO 302, IN THE BUILDING KNOWN AS OMKAR RESIDENCY, VIBHAPAR, REVENUE SURVEY NO 49/1 AND 50, AMALGAMATED PLOT NO 29-30/2, JAMNAGAR
12	Mr PATADIYA RAMESHBHAI MANSHUKHBHAI Mrs PATADIYA BHAVIKABEN RAMESH	Rs. 19,17,589/- as on 31.07.2026	24-Aug-2026	FLAT NO 203, IN THE BUILDING KNOWN AS AKSHAR CITY, WING -C, NR AJI DAM CHOKDI, RAJKOT CITY (EAST) REVENUE SURVEY NO 196/2 PAIKI 2, RAJKOT
13	Mr POOJARA DIPAKBHAI JAYNTILAL Mrs POOJARA SHILPABEN DIPAKBHAI	Rs. 18,76,520/- as on 31.07.2026	24-Aug-2026	FLAT NO 401, ON THE 4TH FLOOR, IN THE BUILDING KNOWN AS PRAPTI AVENUE, RAJKOT CITY REVENUE SURVEY NO 299, 302, AND 303 PAIKI, BHARTINAGAR, PLOT NO 82-B, REG DIST AND SUB DIST RAJKOT
14	Mr VAGHELA RAJESH Mrs VAGHELA RAMIBEN VIJAYBHAI	Rs. 15,73,944/- as on 31.07.2026	24-Aug-2026	SUB PLOT NO 93/2, YOGESHWAR DHAM, DHINCHADA, REVENUE SURVEY NO 41 PAIKI 2 JAMNAGAR

*with further interest as applicable, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and / or realization.

If the said Borrowers shall fail to make payment to HDFC as aforesaid, then HDFC shall proceed against the above Secured Asset(s) / Immovable Property (ies) under Section 13 (4) of the said Act and the applicable Rules entirely at the risk of the said Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s) as to the costs and consequences.

The said Borrower (s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s) are prohibited under the said Act to transfer the aforesaid Secured Asset (s) / Immovable Property (ies), whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of HDFC. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules made thereunder shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Date : 03.09.2026 **For HDFC Bank Ltd.**
Place : Gujarat **Sd/-**
Authorised Officer,

Regd Office: HDFC Bank Ltd. HDF Bank House, Senapati Bapat Marg. Lower Parel (West). Mumbai-400013.
CIN: L65920MH1994PLC080618 Website: www.hdfcbank.com

GRE RENEW ENERTECH LIMITED

CIN: L31100GJ2008PLC055304

Regd. Off.: Plot No. 423, G.I.D.C.-II, Dediyasan, Mehsana, Gujarat, India – 384002
Tel.: +91 77779 83683 | **E-mail:** cs@greindia.com | **Website:** www.greindia.com

NOTICE OF 18TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the 18th Annual General

જીઆરઈ રિન્યુ એનરટેક લિમિટેડ

CIN: L31100GJ2008PLC055304

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ: પ્લોટ નં. ૪૨૩, જી.આઈ.ડી.સી.-II, દેદિયાસણ, મહેસાણા, ગુજરાત, ભારત–૩૮૪૦૦૨
ટેલ.: +૯૧ ૭૭૩૭૮ ૮૩૬૮૩ | **ઈ-મેલ:** cs@greindia.com | **વેબસાઈટ:** www.greindia.com

૧૮મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા અને ઈ-વોટિંગ અંગેની માહિતીની નોટિસ

આથી સૂચના આપવામાં આવે છે કે GRE Renew Enertech Limitedના સભ્યોની ૧૮મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા (AGM) શુક્રવાર, ૨૫મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ના રોજ સાંજે ૪:૩૦ કલાકે, હોટેલ શિવાલિક, નુગર ઈસ્કોન સર્કલ, એસ્સાર પેટ્રોલ પંપની સામે, બાયપાસ હાઈવે, મહેસાણા – ૩૮૪૦૦૨, ગુજરાત, ભારત ખાતે યોજાશે, જેમાં AGMની નોટિસમાં દર્શાવેલ કારોબાર હાથ ધરવામાં આવશે.

વાર્ષિક અહેવાલમાં અન્ય બાબતો ઉપરાંત AGMની નોટિસ, હાજરી પત્રક (Attendance Slip) અને પ્રોક્સી ફોર્મ (Proxy Form)નો સમાવેશ થાય છે, જે ૦૩ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ના રોજ એવા સભ્યોને ઈ-મેલ દ્વારા મોકલવામાં આવ્યા છે, જેમના ઈ-મેલ સરનામાં કંપની સાથે નોંધાયેલા છે.

AGMની નોટિસ અને વાર્ષિક અહેવાલ કંપનીની વેબસાઈટ www.greindia.com, BSE Limitedની વેબસાઈટ www.bseindia.com તથા National Securities Depository Limited (NSDL)ની ઈ-વોટિંગ વેબસાઈટ www.evoting.nsdl.com પર પણ ઉપલબ્ધ છે.

કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૮, કંપનીઝ (મેનેજમેન્ટ એન્ડ એડમિનિસ્ટ્રેશન) નિયમો, ૨૦૧૪ના નિયમ ૨૦, સેક્રેટેરિયલ સ્ટાન્ડર્ડ – ૨ તથા SEBI (લિસ્ટિંગ ઓબ્લિગેશન્સ એન્ડ ડિસ્ક્લોઝર રિક્વાયરમેન્ટ્સ) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ના રેગ્યુલેશન ૪૪ની જોગવાઈઓનું પાલન કરતાં, સભ્યોને AGMની નોટિસમાં દર્શાવેલ તમામ ઠરાવો પર AGMના સ્થળ સિવાયના અન્ય સ્થળેથી NSDL દ્વારા પૂરી પાડવામાં આવતી ઈલેક્ટ્રોનિક વોટિંગ સિસ્ટમનો ઉપયોગ કરીને (“રિમોટ ઈ-વોટિંગ”) પોતાનો મત આપવાની સુવિધા આપવામાં આવી છે અને આવા મતદાન દ્વારા કારોબાર હાથ ધરી શકાશે.

સભ્યો મતદાનની માત્ર એક જ પદ્ધતિ પસંદ કરી શકે છે, એટલે કે રિમોટ ઈ-વોટિંગ અથવા AGM દરમિયાન મતદાન પત્ર . જે સભ્યોએ રિમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા પોતાનો મત આપ્યો નથી, તેઓને AGM દરમિયાન પૂરી પાડવામાં આવેલી મતદાન પત્ર સુવિધા દ્વારા મતદાન કરવાનો અધિકાર રહેશે. જો સભ્યો બંને પદ્ધતિઓ દ્વારા મતદાન કરે છે, તો ઈ-વોટિંગ દ્વારા આપવામાં આવેલ મત માન્ય ગણાશે અને પોલ પેપર દ્વારા આપવામાં આવેલ મત અમાન્ય ગણાશે.

રિમોટ ઈ-વોટિંગનો સમયગાળો મંગળવાર, ૨૨મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ના રોજ સવારે ૯:૦૦ કલાકે (IST) શરૂ થશે અને ગુરુવાર, ૨૪મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ના રોજ સાંજે ૫:૦૦ કલાકે (IST) પૂર્ણ થશે. આ સમયગાળા દરમિયાન સભ્યો ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી પોતાનો મત આપી શકશે. ત્યારબાદ NSDL દ્વારા રિમોટ ઈ-વોટિંગ મોડ્યુલ નિષ્ક્રિય કરવામાં આવશે.

સભ્યોના મતદાનના અધિકારો કંપનીની ચૂકવેલ ઇક્વિટી શેર મૂડીમાં તેમના દ્વારા ધરાવવામાં આવેલા ઇક્વિટી શેરના પ્રમાણમાં રહેશે, જે ૧૮ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ (“કટ-ઓફ તારીખ”)ના રોજની સ્થિતિ મુજબ રહેશે.

ફક્ત એવા સભ્યો, જેમના નામ કટ-ઓફ તારીખે સભ્યોના રજિસ્ટરમાં અથવા ડિપોઝિટરીઝ દ્વારા જાળવવામાં આવતા લાભાર્થી માલિકોના રજિસ્ટરમાં નોંધાયેલા હોય, તેઓને AGMની નોટિસમાં દર્શાવેલ ઠરાવો પર મતદાન કરવાનો અધિકાર રહેશે.

જે વ્યક્તિએ AGMની નોટિસ મોકલ્યા બાદ કંપનીના શેર હસ્તગત કર્યા હોય અને કટ-ઓફ તારીખે કંપનીના સભ્ય બન્યા હોય, તે વ્યક્તિ કંપનીની વેબસાઇટ અને NSDLની વેબસાઇટ પર ઉપલબ્ધ AGM બોલાવવાની નોટિસમાં આપવામાં આવેલી ઈ-વોટિંગ માટેની સૂચનાઓનું પાલન કરીને મતદાન કરી શકશે.

જો આવી વ્યક્તિ રિમોટ ઈ-વોટિંગ માટે NSDL સાથે પહેલેથી જ નોંધાયેલ હોય, તો મતદાન કરવા માટે તે પોતાનો હાલનો યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ ઉપયોગમાં લઈ શકશે.

AGM દરમિયાન મતદાન પત્ર દ્વારા મત આપવાની સુવિધા ઉપલબ્ધ કરાવવામાં આવશે. જે સભ્યોએ રિમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા પોતાનો મત આપ્યો નથી, તેઓ AGM દરમિયાન પોતાના મતદાનના અધિકારનો ઉપયોગ કરી શકશે.

જે સભ્યોએ AGM પહેલાં રિમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા પોતાનો મત આપી દીધો છે, તેઓ AGMમાં હાજરી આપી શકશે, પરંતુ તેઓને ફરીથી પોતાનો મત આપવા માટે હકદાર રહેશે નહીં.

ઈ-વોટિંગ અંગે કોઈપણ પ્રશ્ન હોય તો સભ્યો શ્રીમતી પલ્લવી મ્હાત્રે (૦૨૨-૨૪૯૯૪૫૪૫), મેનેજર, National Securities Depository Limited (NSDL), Trade World, “A” Wing, ૪થો માળ, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai – ૪૦૦૦૧૩નો સંપર્ક કરી શકે છે અથવા evoting@nsdl.co.in પર ઈ-મેલ મોકલી શકે છે અથવા ૧૮૦૦ ૧૦૨૦ ૯૯૦/ ૧૮૦૦ ૨૨૪ ૪૩૦ પર ફોન કરી શકે છે.

વધુમાં, સભ્યો કંપનીના Compliance Officerને cs@greindia.com પર ઈ-મેલ દ્વારા પણ સંપર્ક કરી શકે છે.

જીઆરઈ રિન્યુ એનરટેક લિમિટેડ માટે,
(અગાઉ જીઆરઈ રિન્યુ એનરટેક પ્રાઇવેટ લિમિટેડ તરીકે ઓળખાતી હતી)
રોહન ધ્રુવ
કંપની સેક્રેટરી અને કમ્પ્લાયન્સ ઓફિસર
તારીખ: ૦૨/૦૯/૨૦૨૬ સભ્યપદ નં.: A67670

અમદાવાદ સ્ટીલક્રાફ્ટ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : સાકાર–૫, ઓફીસ નં. ૨૧૩, નટરાજ સિનેમા પાસે, આશ્રમ રોડ , એલિસબ્રિજ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૦૯
કોર્પોરેટ ઓફીસ: એચ–૨૩, પહેલોમાળ, સેક્ટર–૬૩, નોઈડા, ગૌતમ બુદ્ધા નગર, ઉત્તર પ્રદેશ– ૨૦૧૩૦૧ **ઇમેઇલ : ascsteelad1@gmail.com |**
વેબસાઇટ: www.steelcraft.co.in

પ૪મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે અમદાવાદ સ્ટીલક્રાફ્ટ લીમીટેડ (કંપની) ની પ૪મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા (એજીએમ) શનિવાર, ૨૬ સપ્ટેમ્બર ,૨૦૨૬ ના રોજ બપોરે ૦૧:૦૦ વાગ્યે એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ કાર્યો પાર પાડવા માટે યોજાશે.

કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય દ્વારા જારી કારચેલ જનરલ સરક્યુલર નં. ૦૯/૨૦૨૩ તારીખ ૨૫ સપ્ટેમ્બર ,૨૦૨૩ અને અન્ય સરક્યુલર (એમસીએ પરિપત્રો) અન્વયે,કંપની એક જ સ્થળે સભ્યોની પ્રત્યક્ષ હાજરી વગર વીસી/ઓએવીએમ મારફત તેમની એજીએમ બોલાવાની મંજુરી આપે છે. એમસીએ પરિપત્રો અને કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ (એક્ટ)ની સંબંધિત જોગવાઈઓ અને તે હેઠળ બનેલ નિયમોના અનુપાલનમાં કંપનીના સભ્યોની એજીએમ વીસી/ઓએવીએમ મારફત યોજાશે.

એમસીએ પરિપત્રો સાથે વંચાતા સિક્યોરીટીઝ અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (સેબી) સરક્યુલર નં. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/167 તારીખ ૦૭ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩ (સેબી સરક્યુલર) સભ્યોને એજીએમની નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલ એજીએમની ફીઝીકલ નકલો મોકલવાની આવશ્યકતામાંથી મુક્તિ આપેલ છે.

તદ્અનુસાર , સભામાં પાર પાડવાના કામકાજે જણાવતી એજીએમની નોટીસ અને કંપનીનો વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૫–૨૬ તમામ સભ્યો જેમના ઈ-મેઇલ એડ્રેસો કંપની અને ડિપોઝીટરીઓ પાસે રજીસ્ટર્ડ છે તેમને ગુરુવાર, ૦૩ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ ઈલેક્ટ્રોનિકલી રવાના કરેલ છે. સભ્યોએ નોંધ લેવી કે એજીએમની નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલ (૨૦૨૫–૨૬) કંપનીની વેબસાઇટ www.steelcraft.co.in સ્ટોક એક્સચેન્જ એટલે કે બીએસઇ લીમીટેડ (બીએસઇ) ની વેબસાઇટ www.bseindia.com તેમજ એજીએમ માટે ઈ–વોટીંગ (તેમજ રીમોટ ઈ–વોટીંગ) ની સવલત માટે નિમાયેલ એજન્સી, સેન્ટ્રલ ડિપોઝીટરી સર્વિસીઝ (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ (સીડીએસએલ) ની વેબસાઇટ www.evotingindia.com ઉપર પણ ઉપલબ્ધ છે.

ઈ–વોટીંગ (તેમજ રીમોટ ઈ–વોટીંગ)

કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૮ સાથે વંચાતા કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો ૨૦૧૪, કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો, ૨૦૧૫ દ્વારા સુધારેલ ના નિયમ ૨૦ સાથે વંચાતી અને લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટસ નિયમનો, ૨૦૧૫ના નિયમન ૪૪ ના અનુપાલન હેઠળ કંપની તેના સભ્યોને એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ ઠરાવો પર ઇલેક્ટ્રોનિકલી તેમના મત આપવા માટે તેમને સક્ષમ કરવા માટે ઈ–વોટીંગની સવલત આપતા આનંદ અનુભવે છે. શનિવાર, ૧૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ (કટ–ઓફ તારીખ) ના રોજ ફીઝીકલ સ્વરૂપે અને ઇલેક્ટ્રોનિક સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા સભ્યો અને જેઓ તેમના મત આપવા માટે પ્રતિબંધિત નથી તેઓ ઇલેક્ટ્રોનિકલી તેમના મત આપવા હકદાર ગણાશે.

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપનીના રજીસ્ટાર ઓફ મેમ્બર્સ અને શેર ટ્રાન્સફર બુક્સ રવિવાર, ૨૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ થી શનિવાર, ૨૬ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ સુધી (બંને દિવસો સહીત) એજીએમના હેતુસર શેરહોલ્ડરોની લાયકાત નક્કી કરવા માટે બંધ રહેશે.

એજીએમની નોટીસની રવાનગી પછી કંપનીના શેરો પ્રાપ્ત કરનાર અને કંપનીની સભ્ય બનનાર અને કટ –ઓફ તારીખના રોજ શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતી કોઈપણ વ્યક્તિ helpdesk.evoting@cdslindia.com ને અરજી મોકલીને એજીએમમાં હાજર રહેવા માટે અને તે/તેણીના મત આપવા માટે લોગીન આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે. ઈ–વોટીંગ (તેમજ રીમોટ ઈ–વોટીંગ)ની વિગતવાર પ્રક્રિયા એજીએમની નોટીસમાં આપેલ છે.

રીમોટ ઈ–વોટીંગની સવલત બુધવાર, ૨૩ સપ્ટેમ્બર ,૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૯.૦૦ વાગ્યે શરૂ થશે અને શુક્રવાર, ૨૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યે પુર્ણ થશે અને ત્યારબાદ રીમોટ ઈ–વોટીંગ મોડ્યુલ સીડીએસએલ દ્વારા બંધ કરવામાં આવશે અને રીમોટ ઈ–વોટીંગની પરવાનગી મળશે નહી. ઉપરોક્ત રીમોટ ઈ–વોટીંગ ગાળા દરમિયાન સભ્યએ ઠરાવ(વો) પર એક વખત મત આપ્યા પછી ફરીથી તેમાં ફેરફાર કરવાની અથવા ફરીથી તેમના મત આપવાની પરવાનગી મળશે નહી. આમ છતાં, તે/તેણી વીસી/ઓએવીએમ મારફત એજીએમમાં હાજર રહી શકે છે અને જેમણે રીમોટ ઈ–વોટીંગ ગાળા દરમિયાન તેમના મત આપેલ નથી અને તેમ કરવા પ્રતિબંધિત નથી તેઓ એજીએમ દરમિયાન ઈ–વોટીંગ પદ્ધતિ મારફત તેમના મત આપવા હકદાર ગણાશે.

કંપની એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ તમામ ઠરાવો પર તેમના મતો આપવા માટે તેના તમામ સભ્યોને એજીએમ પહેલા અને દરમિયાન રીમોટ ઈ–વોટીંગની સવલત આપતા આનંદ અનુભવે છે. રીમોટ ઈ–વોટીંગની વિગતવાર પ્રક્રિયા એજીએમની નોટીસમાં આપેલ છે. એજીએમમાં ઈ–વોટીંગની પ્રક્રિયા રીમોટ ઈ–વોટીંગની પ્રક્રિયા જેવી જ છે. વીસી/ઓએવીએમ સવલત મારફત હાજર રહેનાર અને એજીએમ પહેલા રીમોટ ઈ–વોટીંગથી એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ ઠરાવો પર તેમના મત આપ્યા નથી અને જેઓ તેમ કરવા પ્રતિબંધિત નથી તેવા શેરહોલ્ડરો આવા ઠરાવો પર ઈ–વોટીંગ પદ્ધતિથી તેમના મત આપવા માટે હકદાર ગણાશે.

સીડીએસએલ ઈ–વોટીંગ પદ્ધતિ મારફત એજીએમમાં હાજર રહેવા અને ઈ–વોટીંગ સંબંધિત કોઈપણ પુછપરછ અથવા સમસ્યાઓ માટે, તમે helpdesk.evoting@cdslindia.com ને ઇમેઇલ લખી શકો છો અથવા ટોલ ફ્રી નં. ૧૮૦૦ ૨૨ ૫૫ ૩૩ નો સંપર્ક કરી શકો છો.

અમદાવાદ સ્ટીલ ક્રાફ્ટ લીમીટેડ વતી
સહી/–
રોહીત પાંડે
તારીખ: ૦૩–૦૯–૨૦૨૬ **મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર**
સ્થળ: અમદાવાદ **ડીઆઈએન: ૦૩૪૨૫૬૭૧**

SBFC એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : યુનિટ નં.૧૦૩, પહેલો માળ, સી એન્ડ બી સ્કવેર, સંગમ કોમ્પલેક્ષ, ગામ ચકલા, અંધેરી–કુર્લા રોડ, અંધેરી (પુર્વ), મુંબઇ–૪૦૦૦૫૯
શાખાનું સરનામું : એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, શિવમ કોમ્પલેક્ષ, મીરા જ્વેલર્સ પાસે, પાણીના ઘોડા, રણછોડનગર, પેડક રોડ, રાજકોટ, ગુજરાત–૩૬૦૦૦૩

હરાજી સહ વેચાણની જાહેર નોટીસ

નીચેના દેવાદાર/રો પાસેથી બાકી રકમની વસુલાત માટે સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (સરફૈસી એક્ટ) હેઠળ **એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડ (જુની એસબીએફસી ફાયનાન્સ પ્રાઈવેટ લીમીટેડ)** ના અધિકૃત અધિકારીએ અહીં નીચે જણાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકતનો કબજો લીધા અન્વયે, નીચે સહી કરનાર દ્વારા અહીં નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતોની ખરીદી માટે સીલબંધ કવરમાં ઓફરો મંગાવામાં આવે છે, **“જે જ્યાં છે”, “જે છે” અને “જેમ છે” ના ધોરણે** સિક્યોર્ડ લેણદારના કબજામાં છે. હરાજીની રીઝર્વ કિંમત સંબંધિત કોલમમાં અહી નીચે દરેક મિલકતો સામે જણાવ્યા મુજબ રહેશે અને રીઝર્વ કિંમતની ૧– ટકા અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇએમડી) **એસબીએફસી શાખા ઓફીસ: એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, શિવમ કોમ્પલેક્ષ, મીરા જ્વેલર્સ પાસે, પાણીના ઘોડા, રણછોડનગર, પેડક રોડ, રાજકોટ, ગુજરાત–૩૬૦૦૦૩** ની તરફેણમાં ડીડી/પીએોના માર્ગે **૦૮/૧૦/૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૫:૦૦ ના રોજ** અથવા એ પહેલા (બીડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ) જમા કરવી જરૂરી છે. સફળ બીડર/ખરીદારો વેચાણની કિંમતની બાકીની ઓછામાં ઓછી ૨૫ ટકા રકમ (બીડ સાથે ચુકવેલ ઇએમડીની રકમ સહીત) વેચાણ મંજુરીના દીવસે અથવા પછીના ચાલુ દિવસે જમા ચુકવી પડશે. બાકીની વેચાણ કિંમત વેચાણની મંજુરીની તારીખથી ૧૫ દિવસની અંદર જમા કરવી જરૂરી છે. જેની વિગતો નીચે આપેલ છે:

દેવાદાર(રો) / સહ–દેવાદાર(રો) નું સરનામું	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	સ્થાવર મિલકતની વિગત	રીઝર્વ કિંમત (આરપી)	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇએમડી) (૧૦ ટકા આરપી)	કુલ બાકી લોન ૩૧.૦૮.૨૦૨૬ મુજબ
૧.શ્રી નરેન્દ્રભાઈ લાભશંકરભાઈ જોષી, ૨. શ્રી રવિ નરેન્દ્રભાઈ જોષી, ૩. મીનાબેન નરેન્દ્રભાઈ જોષી, સરનામું : “અંબે કૃપા” હસનવાડી–૩, સહકાર મેઈન રોડ, પિપલિયા હોલ સામે, રાજકોટ–૩૬૦૦૦૨ **અહીં પણ : સરનામું :** ‘બાલાજી પાન’, હસનવાડી, પિપલિયા હોલ પાસે, સહકાર મેઈન રોડ, રાજકોટ–૩૬૦૦૦૨. રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૩૧/૩૩૨ અને ૩૩૩/પૈકી, પ્લોટ નં. ૧૨૬/પૈકી, સબ પ્લોટ નં. ૨૬/સી/પી, પાર્ટ નં. ૧૨૬–સી/૭, સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૮, સીટી સર્વે નં. ૧૯૮૪, રાજકોટ–૩૬૦૦૦૨. **અને અહીં પણ : ૧એ. શ્રી નરેન્દ્રભાઈ લાભશંકરભાઈ જોષી,** રાજકોટ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૩૧, ૩૩૨ અને ૩૩૩/ટીપી નં. ૫ (રાજકોટ) એફપી નં. ૧૪૪/પી, એસપી નં. સબ પ્લોટ નં. ૧૨૬/સી/પી પાર્ટ નં. ૧૨૬/સી/૭/પી, ઓપી નં. ૪૭/પી, વોર્ડ નં. સીટી સર્વે વોર્ડ નં ૮, સબ પ્લોટ નં. ૧૨૬/સી/પી, પાર્ટ નં. ૧૨૬/સી/૭પી, “અંબે કૃપા”, હસનવાડી, પિપલિયા હોલ સામે, બોલબાલા માર્ગ ૮૦ ફુટ મેઈન રોડ, ભક્તિ હોલ પાસે, એરિયા: હસનવાડી, રાજકોટ સીટી, રાજકોટ–૩૬૦૦૦૨, તાલુકો રાજકોટ, રાજ્ય–ગુજરાત	**માંગણા નોટીસની તારીખ ૦૯–૧૨–૨૦૨૫ રૂ. ૩૩૧૦૦૯૮/–** (રૂપિયા તેત્રીસ લાખ દસ હજાર અઠ્ઠાણું પુરા) **૧૬–૧૨–૨૦૨૫** મુજબ વત્તા **૧૭–૧૨–૨૦૨૫** ની તારીખથી લાગુ ન કરેલ વ્યાજ	**૧.** શોપ ૬–૦૦ ચો.મી., ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, પરનું ઘર જમીન ક્ષેત્રફળ ૧૬૫–૨૫ ચો.મી. સબ પ્લો ટનં. ૧૨૬/સી/૭,પ્લોટ નં.૧૨૬/સી(પી) માંનો, રાજકોટ રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૩૧, ૩૩૨ અને ૩૩૩ (પી), ટી.પી. નં. ૫ (રાજકોટ) એફ.પી. નં. ૧૪૪, વોર્ડ નં. ૮, તાલુકો જિલ્લો રાજકોટ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** પુર્વ: રોડ, પશ્ચિમ આ પ્લોટ પરનું ઘર, ઉત્તર: આ પ્લોટ પરનું ઘર, દક્ષિણ: ફળી **૨.**આ જમીન પરનું ઘર ક્ષેત્રફળ ૪૦.૦ ચો.મી. સબ પ્લોટ નં. ૧૨૬/સી/૭, પ્લોટ નં. ૧૨૬/સી(પી) માનો, રાજકોટ રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૩૧, ૩૩૨ અને ૩૩૩ (પી), ટી.પી. નં. ૫ (રાજકોટ) એફ.પી. નં. ૧૪૪, વોર્ડ નં. ૮, તાલુકો જિલ્લો રાજકોટ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** ઉત્તર: અન્ય મિલકત, દક્ષિણ : અન્ય મિલકત, પુર્વ: ૫૦–૦૦ ફુટ રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં.૧૨૬/૩ ની અન્ય મિલકત.	**રૂા. ૨૩૦૬૫૨૦/–** (રૂપિયા બે લાખ ત્રીસ હજાર છસ્સો બાવન પુરા)	**રૂા. ૨૩૦૬૫૨/–** (રૂપિયા ત્રેવીસ લાખ છ હજાર પાંચસો વીસ પુરા)	**રૂા. ૩૬૩૭૧૦૨/–** (રૂપિયા છત્રીસ લાખ સાડત્રીસ હજાર એકસો બે પુરા)

૧. ઉપર જણાવેલ હેડ/બ્રાન્ચ ઓફીસના સરનામાં પર જણાવેલ ટેન્ડર/બીડ ફોર્મમાં સીલબંધ બીડ/ઓફરો અને ઇએમડી તેમજ કેવાયાસી (સ્વ–પ્રમાણીત) જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ **૦૮/૧૦/૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૦૫:૦૦ વાગ્યા સુધી** અથવા એ પહેલા છે. યોગ્ય રીતે ન ભરાયેલ ટેન્ડરો/બીડો અથવા છેલ્લી તારીખ પછી મળેલ ટેન્ડરો અમાન્ય ગણવામાં આવશે અને તદ્અનુસાર રદ ગણાશે. **૨.** ઇએમડીની રકમ એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડની તરફેણમાં **રાજકોટ, ગુજરાત–૩૬૦૦૦૩** ખાતે ચુકવવાપાત્ર ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/ પે ઓર્ડરના માર્ગે ચુકવવાની રહેશે જે અસફળ બીડરોને વ્યાજ વગર પરત ચુકવવાપાત્ર છે. **૩. મિલકતના નિરીક્ષણની તારીખ ૦૧/૧૦/૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી ૪.૩૦ વાગ્યા દરમિયાન છે. ૪.** ઉપર જણાવેલ શાખા ઓફીસે મિલકતના બીડ/ઓફર ખુલવાની તારીખ (હરાજીની તારીખ) **૦૯/૧૦/૨૦૨૬ ના રોજ બપોરે ૧૨.૩૦ વાગ્યે** છે. ટેન્ડર/બીડ અધિકૃત અધિકારી તેમજ તમામ બીડરોની હાજરીમાં ખોલવામાં આવશે. **૫.** બીડ **રૂા. ૫૦,૦૦૦/– (રૂપિયા પચાસ હજાર પુરા)** ની બીડ વૃદ્ધિની રકમથી શરૂ થશે. આ ઉપરાંત તમામ બીડો બીડ વૃદ્ધિની કિંમતના ગુણાંકમાં વધારવામાં આવશે. **૬.** મિલકત સૌથી ઉંચી બીડ રકમ બોલનાર બીડરને વેચવામાં આવશે. ઇન્ડર–સે બિડીંગ અધિકૃત અધિકારીની વિવેક બુદ્ધિ અનુસાર કરવામાં આવશે. જોકે અધિકૃત અધિકારી કોઇપણ કારણ જણાવ્યા વગર કોઇપણ ટેન્ડર/બીડનો સ્વીકાર અથવા અસ્વીકાર કરવાનો અથવા વેચાણ મોકુફ/રદ કરવાનો હક ધરાવે છે. મિલકત રીઝર્વ કિંમતથી ઓછી કિંમતે વેચવામાં આવશે નહી. **૭.** નોટીસમાં જણાવેલ બાકી રકમ પર લોન એગ્રીમેન્ટ મુજબ લાગુ ચડત વ્યાજ ચાર્જ કરવામાં આવશે અને તેના છુટકારા સુધી આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ વગેરે બાકી અને ચુકવવાપાત્ર છે. **૮.** હરાજી વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો જણાવેલ ટેન્ડર ફોર્મમાં આપેલ છે. ટેન્ડર ફોર્મ ઉપર જણાવેલ હેડ/શાખા ઓફીસે ઉપલબ્ધ છે. **૯.** કોઇપણ ફી, ચાર્જ, વેરા તેમજ ટ્રાન્સફર/કન્વેન્યસ ચાર્જ પુરતા સીમીત નહી, ન ચુકવેલ ઇલેક્ટ્રીસીટી ચાર્જ, મ્યુન્સિપલ/લોકલ વેરા, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી અને રજીસ્ટ્રેસન ચાર્જ ફક્ત ખરીદારે ભરપાઇ કરવાની રહેશે. **૧૦.** હરાજી ખરીદાર/સૌથી ઊંચા બીડર એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડ (એસબીએફસી) ના પાન માં વેચાણ સામે ઇન્કમ ટેક્સ નિયમો મુજબ લાગુ ટીડીએસ (હાલ ૧ ટકા) જમા કરવાની રહેશે અને વેચાણ સર્ટીફીકેટ જારી કરતા પહેલા આરએફકેલમાં જરૂરી ફોર્મ/દસ્તાવેજો (હવે ૧૬ક્યુબી તરીકે જણાવેલ)જમા કરવાનું રહેશે. આ ટીડીએસની રકમ વેચાણની કિંમતના સ્વરૂપે હરાજી ખરીદાર પાસેથી કાપવામાં આવશે. **૧૧.** તમામ બાકી/ભરણા/ન ચુકવાયેલ વેરા વેચાણ વેરા, મિલકત વેરા વગેરે સહીત પરંતુ તે પુરતા મર્યાદિત હી અથવા સિક્યોર્ડ મિલકત પર અન્ય બાકી, કાનુની અથવા અન્ય અલગથી ખરીદારે ભોગવવાના રહેશે. **૧૨.** સિક્યોર્ડ ક્રેડીટરના જાણમાં હોય તેવા બોજા : નથી. **૧૩.** સફળ બીડરે બીડની રકમના ૨૫ ટકા (ઇએમડી બાદ કરીને) તાત્કાલિક અને બાકીની ૭૫ ટકા રકમ ૧૫ દિવસની અંદર ચુકવવી પડશે. જણાવ્યા મુજબ વેચાણ કિંમત જમા કરવા નિષ્ફળ જતા ઇએમડી તેમજ અન્ય તમામ જમા રકમ કોઇપણ આગોતરી નોટીસ વગર જપ્ત કરવામાં આવશે. જોકે અધિકૃત અધિકારીની વિવેકબુદ્ધિએ આપવારૂપ સંજોગોમાં બાકીની ૭૫ ટકા ચુકવણી કરવા માટે અનુકુળ સમય લંબાવી શકાશે. **૧૪.** અધિકૃત અધિકારી દ્વારા અપાયેલ વિગતો તેમની શ્રેષ્ઠ જાણકારી, માન્યતાઓ અને રેકોર્ડોને આધારે અપાયેલ છે. અધિકૃત અધિકારી કોઇપણ ભુલ, ખોટા નિવેદન અથવા ચુક વગેરે માટે જવાબદાર ગણાશે નહી. **૧૫ .** બીડ ટ્રાન્સફરેબલ નથી. ખરીદાર(રો)/સફળ બીડર(રો) અને/અથવા તેમના મારફત દાવો કરનાર કોઇપણ વ્યક્તિ સિક્યોર્ડ મિલકતોના વેચાણના સંબંધમાં અધિકૃત અધિકારી/સિક્યોર્ડ ક્રેડીટરો સામે કોઇપણ કાર્યવાહી કરવાનો હક ધરાવશે નહી.**૧૬.** બેંકરના ચેક અથવા ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ મેસર્સ એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડની તરફેણમાં ફક્ત **અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૫૨** ખાતે ચુકવવાપાત્ર હોવા જોઇએ. **૧૭.** દેવાદાર/સહ–દેવાદારને હરાજીની તારીખ પહેલા ઉપર જણાવેલ રકમ ચુકવવા માટે **સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ ૩૦ દિવસીય કાનુની વેચાણ નોટીસ** આપવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતા સ્થાવર મિલકતોની હરાજી કરવામાં આવશે અને બાકી રકમ જો કોઇ હોય તો, વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત વસુલવામાં આવશે. **જો** દેવાદાર વેચાણની તારીખ પહેલા સંપુર્ણ બાકી રકમ **એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડ (જુની એસબીએફસી ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ)** ને ચુકવે છે, તો હરાજી અટકાવાને પાત્ર છે. **૧૮.** આથી દેવાદાર, સહ–દેવાદારને વેચાણના સમયે જાતે હાજર રહેવા નોટીસ આપવામાં આવે છે અને તેઓ વેચાણની શરતો અને નિયમો મુજબ ઉપર જણાવેલ સ્થાવર મિલકતોની ખરીદી માટે રસ ધરાવતા ખરીદારો/ગ્રાહકો લાવી શકે છે. **૧૯.** ઇચ્છુક વ્યક્તિઓ વધુ વિગતો/સ્પષ્ટતાઓ માટે અને તેમની અરજી/બીડ જમા કરવા માટે અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરી શકે છે. **અધિકૃત અધિકારી: શ્રી અકિલ શેખ મોબાઇલ નં. +૯૧ ૭૨૮૪૨૯૬૦૯. ઇમેઇલ આઈડી: akil.shaikh@sbfc.com, અધિકૃત અધિકારી: શ્રી વિકાસ વ્યાસ, મો. નં. +૯૧ ૯૬૨૦૨૦૨૭૯૯, ઇમેઇલ આઈડી: vikas.vyas@sbfc.com ૨૦.** સ્થાનિક ભાષામાં પ્રકાશનમાં સંદિગ્ધતાના કિસ્સામાં અંગ્રેજી અખબારને સ્થાનિક ભ